

# ZZP'ER IN DE BOUW IN 2025?

## CHECKLIST OM SCHIJNZELFSTANDIGHEID TE VOORKOMEN.



Vanaf 1 januari 2025 controleert de Belastingdienst of zzp'ers wel écht zelfstandig zijn. Dit gebeurt in het kader van de wet DBA (Deregulering Beoordeling Arbeidsrelaties).

Zzp'ers, intermediairs en opdrachtgevers zijn samen verantwoordelijk voor de juiste uitvoering van opdrachten. Er mag geen sprake zijn van schijnzelfstandigheid. Bij schijnzelfstandigheid lopen alle partijen risico op naheffingen.

Zorg er dus voor dat je aan zoveel mogelijk van onderstaande toetsingscriteria voldoet. Afspraken op papier zijn niet voldoende. Je moet kunnen aantonen dat je in de praktijk als zelfstandige de opdracht uitvoert.

Als intermediair ondersteunt BouwGenius jou om, binnen de wet- en regelgeving, zelfstandig ondernemer te kunnen blijven.

### VEREISTEN VANUIT BOUWGENIUS

- Modelovereenkomst tussenkomst
- Getekende opdrachtovereenkomst
- Verklaring zzp
- IBAN
- KVK uittreksel met juiste SBI code
- Btw-identificatienummer
- VCA certificaat
- Nummer ID-kaart of paspoort
- Bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering

BouwGenius kwalificeert jou per opdracht als ZZP'er en controleert dit periodiek.

### DUIDELIJKE OPDRACHT-OMSCHRIJVING

De opdracht heeft een duidelijk begin en einde.

In de opdrachtomschrijving staat specifiek het door jou op te leveren resultaat beschreven.

Hoe je tot dat resultaat komt, bepaal je zelf. Je bereikt dit zonder (bege)leiding en toezicht van de opdrachtgever.

### NIET AFHANKELIJK VAN ÉÉN OPDRACHTGEVER

Als je opdrachten uitvoert via BouwGenius, is BouwGenius niet jouw opdrachtgever. Dat is de partij bij wie je de opdracht uitvoert.

Zorg ervoor dat je niet afhankelijk bent van één opdrachtgever. Dit doe je door voor verschillende opdrachtgevers te werken.

BouwGenius zorgt voor nieuwe opdrachtgevers.

### DOE DE ONLINE CHECK



### GEBRUIK EIGEN MATERIALEN

Als ondernemer zorg je voor je eigen (elektrisch) gereedschap en PBM's.

Of je betaalt een vergoeding voor het gebruik van gereedschap van de opdrachtgever.

Draag je eigen werkkleding. Rijd in je eigen vervoer (liefst met jouw logo).

### GEEN LEIDING EN TOEZICHT

Je bereikt het afgesproken resultaat zonder leiding en toezicht van de opdrachtgever.

Je krijgt dus geen werkinstructies. En ook geen functioneringsgesprekken.

Je krijgt wel veiligheidsinstructies en je wordt beoordeeld op het eindresultaat.

### PROFESSIEONEEL ONDERNEMERSCHAP

Investeer in jouw onderneming en houd je administratie op orde. Een bedrijfsnaam en -logo laten zien dat je onderneemt.

Zorg voor een professionele uitstraling met een zakelijk e-mailadres.

Deze kenmerken tonen aan dat je als zelfstandige opereert.

### EIGEN REKENING EN RISICO

Is het resultaat niet naar wens van de opdrachtgever of is er schade ontstaan?

Dan herstel je dit in je eigen tijd en op eigen kosten.

BouwGenius verzorgt reversed billing. Maar als de opdrachtgever niet betaalt, dan ligt het debiteurenrisico bij jou.

### BOUWGENIUS STAAT VOOR JE KLAAR

Als je vragen hebt over deze informatie of als je wilt sparren over jouw situatie.

Wil je geen projecten meer aannemen als zzp'er? En liever werken in loondienst? Dan ben je van harte welkom om bij ons in dienst te komen als medewerker.

Tot snel!  
+31 - 88 - 2442700 | mail@bouwgenius.nl